

## คู่มือสำหรับประชาชน: การแจ้งถมดิน

หน่วยงานที่รับผิดชอบ: องค์การบริหารส่วนตำบลคลองท่อมใต้

1. ชื่อกระบวนการ: การแจ้งถมดิน
2. หน่วยงานเจ้าของกระบวนการ: องค์การบริหารส่วนตำบลคลองท่อมใต้ อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่
3. ประเภทของงานบริการ: กระบวนการบริการที่ให้บริการในส่วนภูมิภาคและส่วนท้องถิ่น (กระบวนการบริการที่เบ็ดเสร็จในหน่วยเดียว)
4. หมวดยุทธศาสตร์ของงานบริการ: รับแจ้ง
5. กฎหมายที่ให้อำนาจการอนุญาต หรือที่เกี่ยวข้อง:
  - 1) พ.ร.บ. การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543
6. ระดับผลกระทบ: บริการทั่วไป
7. พื้นที่ให้บริการ: ท้องถิ่น
8. กฎหมายข้อบังคับ/ข้อตกลงที่กำหนดระยะเวลา พระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543  
ระยะเวลาที่กำหนดตามกฎหมาย / ข้อกำหนด ฯลฯ 7 วัน
9. ข้อมูลสถิติ  
ชื่ออ้างอิงของคู่มือประชาชน การแจ้งถมดิน อบต.คลองท่อมใต้
10. ช่องทางการให้บริการ
  - 1) **สถานที่ให้บริการ** องค์การบริหารส่วนตำบลคลองท่อมใต้ อ.คลองท่อม จ.กระบี่  
โทรศัพท์ 075 640 364 โทรสาร 075 699 411  
หรือเว็บไซต์ [www.khlongthomtai.go.th](http://www.khlongthomtai.go.th)  
/ติดต่อด้วยตนเอง ณ หน่วยงาน  
**ระยะเวลาเปิดให้บริการ** เปิดให้บริการวัน จันทร์ ถึง วันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา 08:30 - 16:30 น. (มีพักเที่ยง)
11. หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข(ถ้ามี) ในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต
  - 1.การถมดินที่ต้องแจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นจะต้องมีองค์ประกอบที่ครบถ้วน ดังนี้
    - 1.1การดำเนินการถมดินนั้นจะต้องเป็นการดำเนินการในท้องที่ที่พระราชบัญญัติการขุดดินและถมดินใช้บังคับได้แก่
      - 1) เทศบาล
      - 2) กรุงเทพมหานคร
      - 3) เมืองพัทยา
      - 4) องค์รปกครองส่วนท้องถิ่นอื่นตามที่กฎหมายโดยเฉพาะจัดตั้งขึ้น ซึ่งรัฐมนตรีประกาศกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

## นุเบกษา

5) บริเวณที่มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

6) เขตผังเมืองรวมตามกฎหมายว่าด้วยการผังเมือง

7) ท้องที่ซึ่งรัฐมนตรีประกาศกำหนดให้ใช้บังคับพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน (ใช้กับกรณีองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นซึ่งไม่อยู่ในเขตควบคุมอาคารและไม่อยู่ในเขตผังเมืองรวม)

1.2 การดำเนินการถมดินเข้าลักษณะตามมาตรา 26 แห่งพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดินคือประสงค์จะทำการถมดินโดยมีความสูงของเนินดินเกินกว่าระดับที่ดินต่างเจ้าของที่อยู่ข้างเคียง และมีพื้นที่เกิน 2,000 ตารางเมตร หรือมีพื้นที่เกินกว่าที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนด ซึ่งการประกาศของเจ้าพนักงานท้องถิ่นจะต้องไม่เป็นการขัดหรือแย้งกับพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน

### 2. การพิจารณารับแจ้งการถมดิน

เจ้าพนักงานท้องถิ่นต้องออกไปรับแจ้งตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด เพื่อเป็นหลักฐานการแจ้งภายใน 7 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้ง ถ้าการแจ้งเป็นไปโดยไม่ถูกต้องให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นแจ้งให้แก้ไขให้ถูกต้องภายใน 7 วัน นับแต่วันที่มีการแจ้ง ถ้าผู้แจ้งไม่แก้ไขให้ถูกต้องภายใน 7 วันนับแต่วันที่ผู้แจ้งได้รับแจ้งให้แก้ไข ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจออกคำสั่งให้การแจ้งเป็นอันสิ้นสุด กรณีถ้าผู้แจ้งได้แก้ไขให้ถูกต้องภายในเวลาที่กำหนด ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นออกไปรับแจ้งให้แก่ผู้แจ้งภายใน 3 วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งที่ถูกต้อง

### 12. ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ

| ที่ | ประเภทขั้นตอน             | รายละเอียดของขั้นตอนการบริการ                                                         | ระยะเวลาให้บริการ | ส่วนงาน / หน่วยงานที่รับผิดชอบ                               | หมายเหตุ |
|-----|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------|----------|
| 1)  | การตรวจสอบเอกสาร          | ผู้แจ้งยื่นเอกสารแจ้งการถมดิน ตามที่กำหนดให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นดำเนินการตรวจสอบข้อมูล | 1 วัน             | องค์การบริหารส่วนตำบลคลองท่อมใต้ อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่ | -        |
| 2)  | การพิจารณา                | เจ้าพนักงานท้องถิ่นดำเนินการตรวจสอบและพิจารณา (กรณีถูกต้อง)                           | 5 วัน             | องค์การบริหารส่วนตำบลคลองท่อมใต้ อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่ | -        |
| 3)  | การลงนาม/ คณะกรรมการมีมติ | เจ้าพนักงานท้องถิ่นออกไปรับแจ้ง และแจ้งให้ผู้แจ้งมา                                   | 1 วัน             | องค์การบริหารส่วนตำบลคลอง                                    | -        |

| ที่ | ประเภทขั้นตอน | รายละเอียดของขั้นตอนการบริการ | ระยะเวลาให้บริการ | ส่วนงาน / หน่วยงานที่รับผิดชอบ             | หมายเหตุ |
|-----|---------------|-------------------------------|-------------------|--------------------------------------------|----------|
|     |               | รับใบรับแจ้ง                  |                   | ท่อมใต้ อำเภอ<br>คลองท่อม<br>จังหวัดกระบี่ |          |

ระยะเวลาดำเนินการรวม 7 วัน

### 13. งานบริการนี้ ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน และระยะเวลาปฏิบัติราชการมาแล้ว

ยังไม่ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน

### 14. รายการเอกสารหลักฐานประกอบการยื่นคำขอ

#### 15.1) เอกสารยืนยันตัวตนที่ออกโดยหน่วยงานภาครัฐ

| ที่ | รายการเอกสารยืนยันตัวตน | หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร | จำนวนเอกสารฉบับจริง | จำนวนเอกสารสำเนา | หน่วยนับเอกสาร | หมายเหตุ |
|-----|-------------------------|----------------------------|---------------------|------------------|----------------|----------|
| 1)  | บัตรประจำตัวประชาชน     | -                          | 0                   | 1                | ฉบับ           | -        |
| 2)  | หนังสือรับรองนิติบุคคล  | -                          | 0                   | 1                | ชุด            | -        |

#### 15.2) เอกสารอื่น ๆ สำหรับยื่นเพิ่มเติม

| ที่ | รายการเอกสารยื่นเพิ่มเติม                   | หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร | จำนวนเอกสารฉบับจริง | จำนวนเอกสารสำเนา | หน่วยนับเอกสาร | หมายเหตุ |
|-----|---------------------------------------------|----------------------------|---------------------|------------------|----------------|----------|
| 1)  | แผนผังบริเวณที่ประสงค์จะดำเนินการถมดิน      | -                          | 1                   | 0                | ชุด            | -        |
| 2)  | แผนผังแสดงเขตที่ดินและที่ดินบริเวณข้างเคียง | -                          | 1                   | 0                | ชุด            | -        |
| 3)  | แบบแปลนรายการประกอบแบบแปลน                  | -                          | 1                   | 0                | ชุด            | -        |

| ที่ | รายการเอกสาร<br>ยื่นเพิ่มเติม                                                                                                                                                                                                             | หน่วยงานภาครัฐ<br>ผู้ออกเอกสาร | จำนวน<br>เอกสาร<br>ฉบับจริง | จำนวนเอกสาร<br>สำเนา | หน่วยนับ<br>เอกสาร | หมายเหตุ                                                                                                                |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|----------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4)  | โฉนดที่ดิน น.ส.3<br>หรือ ส.ค.1 ขนาด<br>เท่าต้นฉบับทุก<br>หน้า พร้อม<br>เจ้าของที่ดินลง<br>นามรับรอง<br>สำเนา ทุกหน้า                                                                                                                      | -                              | 0                           | 1                    | ชุด                | (กรณีผู้ขออนุญาต<br>ไม่ใช่เจ้าของที่ดิน<br>ต้องมีหนังสือ<br>ยินยอมของ<br>เจ้าของที่ดินให้<br>ก่อสร้างอาคารใน<br>ที่ดิน) |
| 5)  | หนังสือมอบ<br>อำนาจกรณีให้<br>บุคคลอื่นยื่นแจ้ง<br>การถมดิน                                                                                                                                                                               | -                              | 1                           | 0                    | ชุด                | -                                                                                                                       |
| 6)  | หนังสือยินยอม<br>ของเจ้าของที่ดิน<br>กรณีที่ดินบุคคล<br>อื่น                                                                                                                                                                              | -                              | 1                           | 0                    | ชุด                | -                                                                                                                       |
| 7)  | รายการคำนวณ<br>(กรณีการถมดิน<br>ที่มีพื้นที่ของเนิน<br>ดินติดต่อกันเป็น<br>เดียวกันเกิน<br>2,000 ตาราง<br>เมตร และมี<br>ความสูงของเนิน<br>ดินตั้งแต่ 2 เมตร<br>ขึ้นไป วิศวกร<br>ผู้ออกแบบและ<br>คำนวณต้องเป็น<br>ผู้ได้รับ<br>ใบอนุญาตให้ | -                              | 1                           | 0                    | ชุด                | -                                                                                                                       |

| ที่ | รายการเอกสาร<br>ยื่นเพิ่มเติม                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | หน่วยงานภาครัฐ<br>ผู้ออกเอกสาร | จำนวน<br>เอกสาร<br>ฉบับจริง | จำนวนเอกสาร<br>สำเนา | หน่วยนับ<br>เอกสาร | หมายเหตุ |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|----------------------|--------------------|----------|
|     | ประกอบวิชาชีพ<br>วิศวกรรมควบคุม<br>สาขาวิศวกรรม<br>โยธา ไม่ต่ำกว่า<br>ระดับสามัญ<br>วิศวกร กรณีพื้นที่<br>เกิน 2,000<br>ตารางเมตรและ<br>มีความสูงของ<br>เนินดินเกิน 5<br>เมตร วิศวกร<br>ผู้ออกแบบและ<br>คำนวณต้องเป็น<br>ผู้ได้รับ<br>ใบอนุญาตให้<br>ประกอบวิชาชีพ<br>วิศวกรรมควบคุม<br>สาขาวิศวกรรม<br>โยธา ระดับวุฒิ<br>วิศวกร) |                                |                             |                      |                    |          |
| 8)  | ชื่อผู้ควบคุมงาน<br>(กรณีการถมดิน<br>ที่มีพื้นที่ของเนิน<br>ดินติดต่อกันเป็น<br>เดียวกันเกิน<br>2,000 ตาราง<br>เมตร และมี<br>ความสูงของเนิน<br>ดินตั้งแต่ 2 เมตร                                                                                                                                                                  | -                              | 1                           | 0                    | ชุด                | -        |

| ที่ | รายการเอกสาร<br>ยื่นเพิ่มเติม                                                                    | หน่วยงานภาครัฐ<br>ผู้ออกเอกสาร | จำนวน<br>เอกสาร<br>ฉบับจริง | จำนวนเอกสาร<br>สำเนา | หน่วยนับ<br>เอกสาร | หมายเหตุ |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|----------------------|--------------------|----------|
|     | ขึ้นไป ต้องเป็นผู้<br>ได้รับใบอนุญาต<br>ประกอบวิชาชีพ<br>วิศวกรรมควบคุม<br>สาขาวิศวกรรม<br>โยธา) |                                |                             |                      |                    |          |
| 9)  | ชื่อและที่อยู่ของผู้<br>แจ้งการถมดิน                                                             | -                              | 1                           | 0                    | ชุด                | -        |

#### 15. ค่าธรรมเนียม

##### 1 ค่าธรรมเนียมต่อฉบับ ฉบับละ 500 บาท

ค่าธรรมเนียม 500 บาท

หมายเหตุ -

#### 16. ช่องทางการร้องเรียน

- 1) ช่องทางการร้องเรียน องค์การบริหารส่วนตำบลคลองท่อมใต้ อ.คลองท่อม จ.กระบี่ โทรศัพท์ 075 640 364  
โทรสาร 075 699 411

หมายเหตุ -

- 2) ช่องทางการร้องเรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด

หมายเหตุ (ผ่านศูนย์ดำรงธรรมประจำจังหวัด ทุกจังหวัด)

- 3) ช่องทางการร้องเรียน ศูนย์บริการประชาชน สำนักปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี

หมายเหตุ ( เลขที่ 1 ถ.พิษณุโลก เขตดุสิต กทม. 10300 / สายด่วน 1111 / [www.1111.go.th](http://www.1111.go.th) / ตู้ ปณ.1111  
เลขที่ 1 ถ.พิษณุโลก เขตดุสิต กทม. 10300)